

Derecho registral. Una perspectiva multidisciplinaria. Sabene, Sebastián



DERECHO REGISTRAL. UNA PERSPECTIVA MULTIDISCIPLINARIA

La obra analiza con rigor científico y mirada creativa los principales temas actuales del derecho registral vinculados con el derecho inmobiliario, notarial, mercantil, societario, sucesorio, catastral, derechos reales y de familia. A partir de los cambios introducidos por el nuevos Código Civil y Comercial, aborda las consecuencias prácticas que posee cada tema. Brinda al operador jurídico una serie de herramientas técnicas que le permiten resolver problemas concretos en su labor habitual.

Destinada a escribanos, abogados, registradores, agrimensores y funcionarios administrativos entre otros.

Principales temas:

- Publicidad Registral inmobiliaria: Registro de la Propiedad Inmueble y Catastro Territorial; Publicidad registral, cartular, posesoria y registral; Aspectos catastrales y registrales de la usucapión; Publicidad registral del dominio imperfecto; Registración de boletos de compraventa; Inscripción de declaratorias de herederos; Inscripción de medidas cautelares; Registración de la superficie; Aspectos registrales en torno a los negocios para terceros; Carácter sucesivo-abreviado del tracto registral: análisis de casos; Publicidad registral de los Conjuntos Inmobiliarios, Tiempo Compartido y Cementerios Privados; Aspectos registrales del régimen de Regularización Dominial; Publicidad registral de las hipotecas.
- Publicidad Registral mobiliaria: Registro Nacional de Buques y su relación con las dependencias jurisdiccionales de Prefectura Naval Argentina; La publicidad registral en materia de automotores y su impacto en el régimen de responsabilidad civil.
- Publicidad Registral Mercantil: Impacto de la ley 26.994 en los principios registrales societarios; El Registro de Instituciones de Capital Emprendedor contemplado en la ley 27.349; Adquisición de bienes registrables por sociedades de la Sección 4º, Capítulo I de la Ley 19.550.
- Registros de Estado Civil y Capacidad de las Personas: El acta de nacimiento y las situaciones jurídicas registrables susceptibles de alterar su contenido; Registración del matrimonio y de las convenciones matrimoniales; Registración de las uniones convivenciales.

Analiza al Derecho Registral desde los siguientes temas:

Derecho Inmobiliario,
Derecho Notarial, Derecho Comercial,
Derecho Societario, Derecho Sucesorio,
Derecho de Familia, Derechos Reales y Catastral.

Los temas presentados contienen una mirada práctica y un análisis científico sobre los cambios introducidos por el nuevo Código Civil y Comercial.