El documento notarial electrónico — Lamber, Nestor Daniel

El documento notarial digital. Panorama Actual. Teoria y práctica. Documento notarial electrónico.

Principios de equivalencia y certeza del documento notarial digital. Firma del documento notarial digital. Documento digital y documento notarial Digital. Legalización notarial digital y a distancia o remota. Firma electrónica y digitalizada en instrumentos privados, en la administración pública y poder judicial. Documentación habilitante y estudio de títulos y las nuevas tecnologías. El sujeto del documento notarial digital o identidades digitales. Protección de la reputación de la identidad digital. Voluntades digitales. Documentos notariales digitales protocolares y voluntades digitales. Certificación notarial de firmas digitales y voluntades digitales. Certificados notariales de reproducciones de documentos electrónicos. Certificados notariales de digitalización. El objeto digital del documento notarial digital y analógico. Tokenizacion. Criptomonedas. Transacciones con criptomonedas. Negocios inmobiliarios con entrega de criptomonedas. Fintech, Proptech, Smart Contract y actuación notarial. Actas notariales de hechos digitales o por medios digitales. Testamento digital.

PARTE GENERAL

CAPÍTULO I

EL DOCUMENTO NOTARIAL DIGITAL

Documento notarial electrónico. Documento notarial. Electrónico proveniente del extranjero. Documento notarial digital. servicio notarial de digitalización. Función de los colegios de escribanos.

Capítulo II — Principios de equivalencia y certeza del documento notarial digital

Principio de equivalencia funcional. Folios notariales digitales. Satisfacción del requisito de escritura y la equivalencia funcional de los instrumentos públicos.

El documento en soporte electrónico contiene funciones: metadatos e hipertextos.

Capítulo III — Firma del documento notarial digital

Documento en soporte electrónico y método gestacional digital. Evolución del soporte documental del documento jurídico.

Documentos electrónicos y digitales. Firma digital del documento notarial digital y el art. 288 cccn.

Capítulo IV — Comparación entre documentos con aplicación de firma digital y el documento notarial digital

Documento digital y documento notarial digital. Distinción entre la firma digital y la certificación notarial de firma ológrafa o digital.

Capítulo V – Legalización digital de la firma en documentos notariales digitales y en soporte papel

Legalización notarial digital y a distancia o remota. Legalización digital. Legalización remota. Apostilla electrónica. Firma digital y electrónica reconocida por plataforma de gestión documental electrónica.

Capítulo VI – Firma electrónica y digitalizada en instrumentos privados

La cuestión de la firma electrónica en instrumentos privados.
Certificación notarial de firma digital en documentos digitales privados.
Eficacia práctica de la firma electrónica. Firma digitalizada.

Capítulo VII – Firma electrónica en la administración pública y poder judicial: atestaciones notariales de documentos públicos y expedientes.

Uso de la firma electrónica en instrumentos administrativos y judiciales. Firma electrónica "reconocida" del funcionario: validez y eficacia por interoperabilidad documental.
Documento electrónico administrativo. Satisfacción del requisito de legalización interna de los documentos electrónicos de la administración pública.
Sistemas de gestión documental electrónica en los poderes. Praxis: tracto abreviado de expedientes sucesorios electrónicos.

Capitulo VIII – Documentación habilitante y estudio de títulos

Documentación habilitante y las nuevas tecnologías. Documentos notariales digitales. Testimonios judiciales electrónicos.
Documentación electrónica acreditante de labores pre escriturarias. Archivos de protocolo notariales.

Capítulo IX – El sujeto del documento notarial digital

Identidades digitales. Individualización de la persona. Domicilio electrónico.

Capítulo X – Protección de la reputación de la identidad digital

Incidencia de la ley de protección de los datos personales en los documentos notariales digitales.
La protección de datos personales y sensibles, la acción de habeas datas, el derecho al olvido y la autodeterminación informativa.
Concepto jurídico de dato protegido. La función notarial en la protección de datos personales.

Capítulo XI – Voluntades digitales

Expresión de la voluntad jurídica por medios electrónicos o digitalizados.
Imputación remota de la voluntad digital. Requerimiento remoto del servicio notarial.

Capitulo XII – Documentos notariales digitales protocolares y voluntades digitales

Voluntades digitales en actuaciones protocolares.
Audiencia notarial remota.
Plataforma segura para concurrir a la audiencia notarial remota.

Capítulo XIII – Certificación notarial de firmas digitales y voluntades digitales

Certificación notarial de firma digital. Instrumentación del acto privado y del acto público notarial de certificación de firmas en diversos soportes.
Presencialidad en la certificación de la firma digital.

Capítulo XIV — Certificados notariales de reproducciones de documentos electrónicos

Certificado notarial de reproducción, extractos o síntesis de documentos electrónicos.
Identificación de los participantes en la videoconferencia.
Importancia del certificado notarial de extractos de videoconferencias.

Capítulo XV – Certificados notariales de digitalización

Convivencia del mundo tangible y el espacio virtual.
Satisfacción de digitalización pública. Efecto jurídico de la digitalización pública.

Capítulo XVI – el objeto digital del documento notarial digital y analógico

El concepto de bien digital. Tokenizacion. Tokenizacion de inmuebles
Crowdfundig inmobiliario. Criptomonedas.

Capítulo XVII – Actas protocolares de constatación de objetos digitales y hechos digitalizados

Actas notariales de hechos digitales o por medios digitales.
Procesos notariales de comprobación de hechos digitales o digitalizados.
Certeza de datos digitales: proceso notarial de comprobación con el hecho tangible representado.
Uso de drones durante la constatación notarial.

Capitulo XVIII – Testamento digital

Los bienes digitales en la herencia. Bienes digitales extrapatrimoniales.
Derechos personalísimos e identidad digital. Cartas electrónicas o digitales del causante.
Testamento digital. Directivas anticipadas de identidad digital póstuma (muerte digital).